

证券代码:300436

证券简称:广生堂

公告编号:2015017

福建广生堂药业股份有限公司 关于取得国有建设用地土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、土地取得情况概述

福建广生堂药业股份有限公司（以下简称“公司”）于2013年1月2日召开第一届董事会第八次会议，审议通过《关于公司在柘荣西宅村西宅洋（龙溪北岸）购买土地的议案》。

近日，公司参与了柘荣县国有建设用地土地使用权竞拍，以1354万元人民币竞得柘挂201502号土地使用权，取得了《成交确认书》，并与宁德市柘荣县国土资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。

本次竞拍取得的国有建设用地不构成关联交易，无需提交股东大会审议，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、取得土地的基本情况

- 1、宗块编号：柘挂201502号
- 2、土地所在位置：柘荣县东源乡西宅村
- 3、用地性质：工业用地

4、用地面积：56422.25平方米，其中建设用地面积为46146.36平方米，代征道路面积为4345.41平方米，代征防洪堤及河滨绿地面积5930.48平方米。

5、使用年限：50年

6、成交金额：1354万元人民币

7、资金来源：自有资金

三、本次购买土地使用权的目的和对公司的影响

公司本次购买柘荣县东源乡西宅村国有建设用地使用权，主要由于公司富源工业区厂区经过几期厂房、技改项目及配套设施的建设，已基本建成或规划好项目，正发挥良好的经济效益。根据企业发展的中长期规划、新产品上市进度和市场预测需求，富源工业区厂区已难以满足未来企业的发展需要。为满足公司今后发展要求，同时考虑今后土地征用政策变化，土地价格增长趋势和征地难度增大，购买该土地使用权作为企业未来新产品产业化项目建设用地。

四、备查文件

- 1、公司第一届董事会第八次会议决议
- 2、《成交确认书》
- 3、《国有建设用地使用权出让合同》

福建广生堂药业股份有限公司董事会

2015年7月9日